

[info@jonx.ch](mailto:info@jonx.ch)

## RAPPORT D'ACTIVITÉS 2023-2024

En vue de l'AG du 3 juin – 19h

### Fonctionnement général

Tout au long de l'année, notre association a poursuivi son engagement pour faire de la Jonction un quartier agréable à vivre. Le comité s'est régulièrement réuni le 1<sup>er</sup> lundi de chaque mois puis depuis janvier 2024 le mardi.

Comme d'habitude, plusieurs séances spécifiques - aménagement, logement, mobilité, espace public - se sont déroulées entre membres du comité et différents partenaires. Nous avons participé à plusieurs comités et été associés à plusieurs démarches dont on pourra prendre connaissance dans les différentes rubriques de ce rapport. Et comme chaque année, des étudiant.e.s de facultés diverses sont intéressées à nous rencontrer dans le cadre de leur travaux.

### Communication avec nos membres et les habitant.e.s du quartier

Nous essayons de communiquer régulièrement avec nos membres par mails pour appeler à un soutien d'une action en cours, une votation ou une récolte de signatures.

Nous disposons également d'un site internet ([www.jonx.ch](http://www.jonx.ch)) régulièrement tenu à jour par Christian Corminboeuf, membre de notre comité. Nous informons sur nos diverses activités, les droits des locataires, les dates d'événements ou de réunions publiques que nous trouvons intéressantes. Nous constatons cependant qu'il est sous utilisé.

Christian Corminboeuf consulte aussi régulièrement la FAO (Feuille d'Avis Officielle) pour repérer les projets de surélévations, démolitions-reconstructions, nouvelles constructions, abattages d'arbres... prévues dans le quartier et éventuellement pouvoir réagir à ces interventions.

Notre flyer présentant l'AHJ et ses buts avec un bulletin d'adhésion au verso est distribué dès qu'une occasion se présente notamment à la fête du printemps dans le parc Gourgas le jeudi de l'ascension. Il est aussi déposé à la MQJ et à la bibliothèque municipale.

Nous disposons aussi d'une vitrine sur le mur, entre l'entrée de la MQJ et de la Coop.

Nous avons été sollicités pour participer à la rédaction d'un article du journal causes communes, numéro spécifique sur les quartiers de la ville. [http://jonx.ch/docs/AHJ/Articles/Jonction\\_Expertise.pdf](http://jonx.ch/docs/AHJ/Articles/Jonction_Expertise.pdf)  
Allez voir ce que nous racontons de la Jonction !

### Logement et aménagement

#### Cité Carl-Vogt

Le comité Honegger, avec le soutien de l'Asloca, suit les procédures judiciaires concernant les indemnités pour nuisances dues au chantier et les hausses de loyer, mais le temps judiciaire est très long ... Un troisième volet, à propos de la facturation des charges et de leur augmentation spectaculaire, très différentes selon les immeubles, est également en cours.

### **Cité-Jonction**

Si le projet de surélévation de la Cité est définitivement abandonné, suite notamment à une rencontre sur place avec M. Gomez, en charge de la Gérance immobilière municipale (GIM) et l'AHJ, le grand projet de rénovation et de mise aux normes énergétiques n'est pas près de démarrer, le crédit de réalisation n'étant pas encore discuté, ni, à fortiori, voté.

### **3 sentier des Saules**

La construction des 64 logements de la Codha et de la Cigüe (deux coopératives) est en cours. Des espaces commerciaux et collectifs occuperont le rez-de-chaussée.

### **2-4-6 rue des Maraîchers (Hospice Général)**

Ce chantier de 108 logements, démarré en 2020, s'éternise ... Les locataires auraient dus s'installer fin 2022, puis l'été 2023, on annonce septembre 2024 ...En face, les deux petits bâtiments qui abritaient divers ateliers ont été démolis et la construction d'un immeuble de bureaux pour les fondations immobilières publiques et d'une vingtaine de logements HBM a débuté

## **Espaces et équipement publics**

### **Parc Gourgas**

Certaines demandes n'ont toujours pas été concrétisées : déplacement des poubelles, remplacement des tables usagées ou encore l'embellissement du parc par des plantes avec des fleurs. Alors qu'au printemps éclatent mille couleurs, ce parc n'offre que des variations de vert, et le plus souvent sous forme de broussailles ! Par ailleurs, beaucoup d'habitant.e.s regrettent la suppression des boîtes à livres, tant à Gourgas qu'au square du Vélodrome.

Le mercredi 20 septembre 2023, le maire de Genève a offert aux habitant.e.s un grand « banquet urbain » à la rue des Maraîchers. Il s'agissait de mettre en évidence les enjeux liés à l'urgence climatique et au droit à l'alimentation, dans un cadre convivial et culturel, avec notamment l'Orchestre de chambre de Genève.

Lors de la traditionnelle parade du Père Fouettard et de la Chauchevieille, les animateurs de la Maison du quartier ont mis l'accent sur le déficit en espaces publics verts et en équipements. L'association de la Maison du Quartier de la Jonction est en discussion avec les autorités pour aménager des îlots de fraîcheur et des points d'eau.

La fête du Printemps 2024 a connu une forte affluence, avec un soleil radieux et des animations très appréciées.

### **Pointe de la Jonction et sentier des Saules**

Le Forum Pointe de la Jonction (FPJ) est toujours actif, mais il a réorienté sa collaboration avec la Ville et l'Etat de Genève : il reprend sa liberté et recentre son action sur les éléments qu'il jugera pertinents. 2024 sera une étape charnière puisque tant le projet du futur parc que le projet de plan de site et le projet de modification de zone (zone de verdure agrandie) devraient être mis à l'enquête publique, probablement cet automne. Le concours pour la future base nautique et le relogement du Canoë-club a été jugé ce printemps : l'ancien bâtiment des TPG, actuellement occupé par le journal Le Courrier, sera transformé pour accueillir ce nouveau programme et définir l'entrée principale du parc.

Depuis le 10 décembre 2023, les TPG via la ligne 91 (ex 35) desservent à nouveau la pointe de la Jonction, avec deux arrêts sur l'avenue éponyme. L'occupation temporaire du site se poursuit avec les nombreuses animations portées par les Jardins de la Jonction et de nouvelles installations comme une grande cabane et un espace de récupération de matériaux.

Toutefois, deux chantiers sont en cours sur le site. Les Services industriels genevois (SIG) ont entamé la rénovation du syphon des eaux usées de la Ville de Genève, construit en 1968, ce qui a malheureusement nécessité l'abattage d'une vingtaine d'arbres, qui seront toutefois remplacés ! De plus, ce chantier durera jusqu'à fin 2024, soit le double de ce qui était annoncé.

La société "Size." (ex-Baroque) installe ses 12 "chalets-food", 3 bars et quelques équipements sportifs sous les deux grands couverts et l'exploitation commerciale devrait démarrer en mai.

### **Écoquartier d'Artamis**

Suite à l'action des habitant.e.s, une dizaine d'arbres ont été plantés en 2022 sur la place centrale, mais l'ombrage demeure insuffisant et il manque des bancs. Pour améliorer cet aménagement, la démarche citoyenne s'est poursuivie lors de 3 ateliers, le dernier prévu le 1 juin a comme objectif l'auto-construction du mobilier urbain.

### **Square des Trois-Platanes**

Le chantier est terminé, les trois platanes sont à nouveau entourés d'une belle pelouse. Une bande d'engins de sports en plein air a été installée et il devrait y avoir prochainement des potagers en pleine terre.

### **Square de la Baleine**

Le pavillon en bois de l'association 60x60 sera inauguré lors de la fête des Voisin.e.s vendredi 31 mai. La sculpture-jeu de la Baleine trône désormais dans la pelouse. Nous sommes en pourparlers avec les autorités pour modifier le revêtement de la place de jeux, car l'épaisse couche de gravier est très bruyante et poussiéreuse.

### **Parc Baud-Bovy**

Nous avons une nouvelle fois questionné les responsables du Service des espaces verts (SEVE) pour comprendre pourquoi rien n'avancait alors que l'étude de faisabilité pour la rénovation du parc est terminée. Il nous paraît primordial de bien communiquer sur ce dossier sensible et d'associer les habitant.e.s et les associations.

### **Centre des sciences physiques et mathématiques de l'Université de Genève (CSPM)**

L'Université, présente depuis 1946 sur les bords de l'Arve, poursuit son développement. Les trois pavillons provisoires, entre l'Institut de physique et Science 2, seront démolis et remplacés par une tour pour accueillir le CSPM. En vue de finaliser le cahier des charges du concours, qui vient d'être lancé, trois ateliers participatifs se sont déroulés l'automne dernier. L'AHJ a fait part de son opposition à un tel projet, qui contribuera à surdensifier le quartier. Affaire à suivre

## **Mobilité**

### **Pistes cyclables quartier :**

Dans le cadre d'un aménagement à court terme, la prolongation de la piste cyclable à double sens du Bd Carl-Vogt entre la rue des Bains et la place des 23-Cantons a fait l'objet d'une demande d'autorisation de construire, publiée dans la FAO en mars 2024.

Pour mémoire :

- La continuité du double sens pour les vélos sur tout le boulevard Carl-Vogt
- La création de places de stationnement pour vélos et vélos cargo
- La diminution des places de stationnement pour les voitures
- La limite de vitesse à 30Km/h sur tout le boulevard Carl-Vogt

Le dossier est en cours d'instruction et des modifications doivent être effectuées suite à plusieurs préavis. Plans corrigés en juin et autorisation de construire à obtenir.

La sagesse nous invite à ne plus avancer de délai quant à la réalisation de ce projet.

### **Rue des Rois**

La place piétonne à la rue des Rois a été enfin réalisée et inaugurée le 5 octobre 2023.

Cet espace avec ses 31 nouveaux arbres, constitue l'une des 11 étapes du « sentier climatique » instauré par la Ville de Genève (5 étapes sont sur le quartier de la Jonction).

<https://www.geneve.ch/themes/amenagement-construction-energie/amenagement-espace-public/realisations-amenagements/rois>

## **TPG ligne 91**

En décembre 2023, les TPG annonçaient leurs nouveaux projets. Parmi eux le changement de numéro de la ligne 35 reliant la Jonction à l'Hôpital avec des modifications de parcours. L'arrêt Ste-Clotilde a été supprimé et remplacé par un arrêt à la rue de la Jonction. Avec la MQJ, l'AHJ a demandé des explications quant à ce changement qui s'est effectué sans concertation préalable et a demandé le rétablissement de l'arrêt Ste-Clotilde. Réponse technique peu convaincante des TPG, nous avons donc répondu et maintenant notre demande de rétablissement de l'arrêt. N'ayant pas obtenu satisfaction, nous avons décidé de lancer une pétition en mai que nous remettrons aux autorités municipales et cantonales.

[http://jonx.ch/docs/TPG/petition\\_bus\\_91.pdf](http://jonx.ch/docs/TPG/petition_bus_91.pdf)

## **Actions collectives auxquelles l'AHJ a participé activement et pour lesquelles nous vous avons sollicités et informés régulièrement par mail :**

### **Collectif d'associations d'habitant.e.s et de quartier (CAHQ)**

Plusieurs membres de notre comité, accompagnés par des membres de l'AHJ, ont participé à plusieurs campagnes référendaires, dans le cadre de comités unitaires.

Votation du 18 juin 2023 : contre la décision du Conseil Municipal approuvant le PLQ Acacias1 (référendum malheureusement rejeté). Pour rappel il s'agit de la zone située vers le bâtiment SICLI.

[http://jonx.ch/docs/PAV/180530\\_TG\\_PAV\\_Votation.pdf](http://jonx.ch/docs/PAV/180530_TG_PAV_Votation.pdf)

Votation du 3 mars 2024, les électeurs/trices du canton ont clairement refusé d'augmenter le nombre de PPE (propriété par étage) sur le périmètre du PAV, privilégiant la réalisation de logements locatifs accessibles au plus grand nombre (71,76% de Non pour Mail/Jonction). Très large comité unitaire autour de l'Asloca. <https://geneve.asloca.ch/actualit%C3%A9s/2-x-non-demantelement-pav-3-mars-prochain>

Soirée d'information et de discussion sur la question des loyers prohibitifs, organisée le 16 octobre 2023, par le CAHQ et l'Asloca à la Maison de quartier de la Jonction.

Grande manifestation contre la crise du logement : le CAHQ, l'AHJ, et bien d'autres groupements, ont appelé à une manifestation le samedi 23 mars 2024 en faveur du droit au logement pour toutes et tous,, pour une ville populaire et inclusive, contre la hausse des loyers et contre le démantèlement du droit du bail . 1200 personnes environ se sont mobilisées.

[http://jonx.ch/docs/Logements/Appel\\_Manif\\_logement\\_23\\_03\\_24.pdf](http://jonx.ch/docs/Logements/Appel_Manif_logement_23_03_24.pdf)

**30km/heure dans le canton** : le 7.12. 2022, l'AHJ, la MQJ et l'APEJ se sont jointes aux 20 associations pour annoncer leur soutien à une intervention en justice dans la procédure qui oppose l'Etat de Genève aux lobbies automobiles.

Le 15.10.23, le Département des mobilités a conclu un accord avec le TCS, l'ACS et l'ASTAG.

<https://www.tdg.ch/mobilite-a-geneve-30-km-h-en-ville-le-canton-et-les-associations-trouvent-un-accord-686767899731>.

Le comité unitaire espère que ces mesures vont aller de l'avant et que l'État n'hésitera pas à faire respecter les normes de protection contre le bruit sur les axes qui sont malheureusement concernés par ce compromis.

### **Initiative Climat urbain**

Déposée fin août 2022, elle a finalement été retirée en faveur d'un contre-projet entré en force en décembre 2024 (PL 13'348). Le comité actif-trafiC espère une mise en œuvre de cette loi courant 2024.

Lire le communiqué sur <https://www.actif-traffic.ch/cucp> .

« **Végétalisation express** » en ville de Genève <https://www.actif-traffic.ch/vegetxpress-cp>:

L'AHJ a participé au projet «Végétalisation express» en 2022.

En juin 2023, la ville de Genève (AGCM – service aménagement, génie-civil et mobilité) a présenté aux associations d'habitant.e.s son projet de remplacements de parkings en surface par une végétalisation et un sol perméable. Hélas, notre quartier, pourtant identifié avec celui des Pâquis, comme l'un des moins végétalisés (même pas 10% de canopée contre plus de 30% à Champel), non seulement n'aura que très peu de places de stationnements supprimées, mais en plus pas dans les endroits que nous avons identifiés.

Et si nous nous réjouissons de savoir qu'un crédit de 8,4 millions de francs vient d'être attribué au Service des espaces verts pour planter des arbres, nous nous désolons d'apprendre que nous ne sommes pas prioritaires.

### **Végétalisation préaux**

Le département de Mme Perler prévoit de reconfigurer et végétaliser 9 préaux – sur un total de 53 -, pour les transformer en îlots de fraîcheur (PR-1596, 1.11. 2023). D'autre part, 29 préaux recevront des plantations supplémentaires, dont Cité-Jonction (projet à l'étude avec la participation de la fondation Radix – fondation suisse pour la santé - et de l'EPFZ).

### **Séances publiques auxquelles les membres de l'AHJ étaient invité.e.s à participer**

Révision du plan directeur communal 2040. Nous avons été conviés à des ateliers citoyens en 2022. Des urbanistes ont ensuite élaboré le futur plan directeur communal en incluant dans leurs analyses les avis recueillis lors de ces consultations

Du 7 mai au 5 juin 2024 nous sommes invité.e.s à visiter l'exposition sur la future ville de 2040.

<https://www.geneve.ch/agenda/exposition-geneve-2040>.

### **Divers**

Accueil des nouveaux habitant.e.s du quartier : L'antenne sociale de proximité de la ville de Genève nous a demandé au même titre que d'autres institutions ou associations du quartier, de participer à l'organisation de ce projet. Soit une visite du quartier en présentant les lieux qui pourraient les intéresser ou leur être utiles. Les associations pourraient se présenter à cette occasion.

1<sup>ère</sup> visite : 29 septembre à 14h30 – visite de 1h30 environ.

L'AHJ est intervenue en appui à des habitant.e-s qui souhaitent conserver leur « Jardin en devenir » situé dans une cour d'immeubles situés rue de Bains, rue Gourgas. Une pétition, des négociations, des articles de presse ont permis de trouver une solution positive.

Nous avons tenté, sans succès, de réactiver le collectif « FLORACTION ». Les 15 messages envoyés n'ont malheureusement pas reçu de réponse.

### **Conclusion**

Elle est la même que l'année dernière. Avec les moyens dont nous disposons, l'AHJ se montre aussi active que possible pour défendre la qualité de vie des habitant.e.s de notre quartier dans les domaines du logement, des espaces publics et de la mobilité.

Nous aimerions améliorer notre information et notre visibilité dans le quartier : mieux faire connaître notre site internet, une meilleure utilisation de notre vitrine et de nos flyers, trouver le temps et les forces pour tenir des stands dans des lieux stratégiques du quartier. Toutes suggestions, idées de nos membres sont donc les bienvenues.

Dans ce but nous lançons un appel pour faire adhérer de nouveaux membres et bien sûr renforcer le comité.

### **Remerciements**

Nous adressons, comme chaque année, un grand merci à la MQJ qui nous accueille, nous offre toutes les facilités et nous apporte un précieux soutien moral et logistique.

Mai 2024.